

ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

№ _____ / ____ . ____ . 2017 г.

за изпълнение на обществена поръчка с предмет
„Ремонт на покрив и фасада на сграда №3 във в.ф.34400”

Днес,, в гр. Варна, между:

Командване на ВОЕННОМОРСКИТЕ СИЛИ, с адрес: гр. Варна, ул. “Преслав” № 16, ЕИК №129010196, представлявано от контраадмирал Митко Александров Петев, в качеството на командир на Военноморските сили (ВМС) и подполковник Здравко Любомиров Кукуянов качеството на ВРИД началник на сектор “Финанси” в Командването на ВМС, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

....., с адрес, седалище и адрес на управление, ул., ЕИК, представлявано от в качеството си на, съгласно учредителен акт....., наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 191 ал. 1 т. 2 от „Закона за обществените поръчки” и съгласно Протокол рег. № на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет „Ремонт на покрив и фасада на сграда №3 във в.ф.34400”, се сключи този Договор за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да предостави, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следната услуга: „Ремонт на покрив и фасада на сграда №3 във в.ф.34400”, наричана за краткост „Услугата”.

Чл. 2. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави Услугата в съответствие с Техническото предложение, Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № 1, Технически изисквания, съставляващи Приложение № 2 и чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението и персонала на подизпълнителя/те, съставляващи Приложение № 3 към този Договор и представляващи неразделна част от него.

(2) При възникване нужда от изпълнение на допълнителни не предвидени дейности, в следствие на скрити работи, да бъде съставен протокол за допълнително извършени строително монтажни работи (СМР), придружен със

снимков материал. Допълнително извършените СМР, се доказват с анализ на цените и фактури на вложените материали.

Чл. 3. В срок до 3 (три) работни дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителя, посочен в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

СРОК НА ДОГОВОРА И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. Договорът влиза в сила, считано от датата на издаването на Акт за начало на ремонта (Протокол за откриване на строителната площадка).

Чл. 5. Срокът за изпълнение на Услугата е до 40 (четиридесет) работни дни от датата на издаването на Акт за начало на ремонта (Протокол за откриване на строителната площадка).

5.1. Изпълнението на строителството може да се спира с Акт обр.10 от Наредба № 3 от 2003 г. на МРРБ при:

5.1.1. Изключително неблагоприятни климатични условия, установени с протокол между участниците в строителството;

5.1.2. Освобождаващи от отговорност форсмажорни обстоятелства съгласно чл. 37 на настоящия договор (природни бедствия, война, граждански размирици и др.);

5.1.3. Невъзможност от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигури достъп до строителната площадка за извършване на РСМР, установена с протокол между участниците в строителството.

5.2. При спиране на РСМР по реда на условията на т. 5.1. крайният срок на изпълнение на обекта се увеличава със срока на спирането.

Чл. 6. Мястото на изпълнение на Договора е военно формирование 34400 гр. Варна.

ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл. 7. (1) За предоставянето на Услугата, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на
(.....) лева без ДДС и(.....) лева с ДДС (наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“), съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № 1;

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугата, (включително транспортните разходи, разходите за материални средства и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и за неговия подизпълнител), като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(3) Цената, посочена в ал. 1, е фиксирана за дейностите и обема на Приложение № 1 – Ценовото предложение. Единичните цени/стойности за

отделните дейности/етапи/задачи, свързани с изпълнението на Услугата, посочени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са фиксирани/крайни за времето на изпълнение на Договора и не подлежат на промяна, освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП;

(4) Допуска се, при наличие на осигурени финансови средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, извършване на допълнителни непредвидени дейности, следствие на скрити работи.

(5) Ремонтните строително-монтажни работи, изпълнявани в отклонение от нормативно установените правила, не се изплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва:

- окончателно плащане в размер до остатъка от Цената – в срок до 30 (тридесет) календарни дни, считано от окончателното приемане на изпълнението по Договора.

Чл. 9. Плащането по този Договор се извършва въз основа на следните документи:

1. Приемо-предавателен протокол за приемане на Услугата, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Протокол за вложени материали и Акт за извършени скрити РСМР, подписани от представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. Констативен протокол подписан от комисия от в.ф. 34400 - Варна, че видовете РСМР са изпълнени съгласно договора;

3. фактура за дължимата сума, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, придружена от подробни количествено-стойностни сметки, актове и протоколи по Наредба № 3 на МРРБ от 2003 г.;

Фактурата да бъде издадена на името на военно формирование 34410–Варна, адрес: гр. Варна, БУЛСТАТ 1290101960088, ИН по ДДС BG129010196.

Чл. 10. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка:.....

BIC:.....

IBAN:.....

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 11. Гаранцията по изпълнението включва следните срокове:

- за хидро-, топло- и звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 5 (пет) години;

- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи –

5 (пет) години;

- за всички не упоменати изпълнени РСМР важат минималните гаранционни срокове определени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. на МРРБ;

Чл. 12. Гаранционните срокове текат от датата на подписване на Приемо - предавателния протокол за обекта.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 13. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 2 % от Стойността на Договора без ДДС, а именно (.....) лева. Сумата в размер на (.....) лева, представляваща 2 % (2 на сто) от Гаранцията, е предназначена за обезпечаване на срочното и качествено изпълнение на договора и последващо гаранционно обслужване, предвидено в Договора.

Чл. 14. (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 5 (пет) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 15 от Договора; и/или;
2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 16 от Договора; и/или
3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 17 от Договора.

Чл. 15. Когато като Гаранция за срочното и качествено изпълнение на договора и последващо гаранционно обслужване се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка:.....

BIC:

IBAN:.....

Чл. 16. (1) Когато като гаранция за срочното и качествено изпълнение на договора и последващо гаранционно обслужване се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на гаранционното обслужване плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на гаранционното обслужване.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за срочното и качествено изпълнение на договора и последващо гаранционно обслужване във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 17. (1) Когато като Гаранция за срочното и качествено изпълнение на договора и последващо гаранционно обслужване се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава доброто изпълнението на този Договор и гаранционното обслужване чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на гаранционно обслужване плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването му.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 18. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за срочното и качествено изпълнение на договора и последващо гаранционно обслужване в срок до 30 (тридесет) дни след изтичане на гаранционното обслужване за обществената поръчка.

(2) Освобождаването на Гаранцията се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 10 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,

като усвои такава част от Гаранцията, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора за период по-дълъг от 10 (десет) дни след Датата на откриване на строителната площадка и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;
2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;
3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 21. В всеки случай на задържане на Гаранцията за срочното и качествено изпълнение на договора и последващо гаранционно обслужване, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за срочното и качествено изпълнение на договора и последващо гаранционно обслужване изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за срочното и качествено изпълнение на договора и последващо гаранционно обслужване са престояли при него законосъобразно.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 7 – 10 от Договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора.

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предостави Услугата и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и представеното с офертата Техническо предложение;
2. при изпълнение на строително – ремонтните работи да влага строителни продукти с качество не по-ниско от I-во по БДС и в съответствие с европейските стандарти, да бъдат с маркировка за съответствие и да са придружени със сертификат или декларация за съответствие, изготвени на български език;
3. да отстранява от обекта всички дефектни материали, а дефектните работи, изпълнени в отклонение от изискванията на Възложителя се разрушават от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка;

4. да изпълнява всички СРР в съответствие с технологичните изисквания на използвания продукт;
5. организацията на строителната площадка и самото изпълнение на дейностите, обект на поръчката, да са съобразени с условията на строителството в централната градска част на гр. Варна. Изпълнителят осигурява съответните разрешителни за влизане на транспорт и механизация в зоната на ул.Преслав №16, ако е необходимо и да предприеме необходимите действия за организация на строителната площадка;
6. строителните и ремонтни работи се изпълняват при режим на ограничен достъп до сградата и в условията на работещ личен състав от в. ф. 34400. За времето на изпълнение на СРР не се възпрепятстват нормалните условия за работа на служителите от военното формирование. С оглед на нормалното функциониране на сградата, изпълнението на някои видове СРР се извършват в почивни и празнични дни и в двусменен режим на работа, без това да променя общата стойност и срок на поръчката и след разрешение от Възложителя;
7. да възстанови строителната площадка в първоначалния вид, след приключването на СРР и преди организиране на процедурата за установяване годността на строежа – да изтегли цялата налична механизация и не вложените материали, да възстанови нарушените или засегнати от процесите тротоари и/или асфалтови площадки и да остави площадката чиста от отпадъци. Да не се допуска замърсяване със строителни отпадъци и земни маси и нанасяне на щети на съществуващата инфраструктура, входовете и изходите на сградите и обектите подлежащи на ремонт;
8. да прилага следните стандарти или еквивалентни:
 - 8.1. OHSAS 18001:2007 (Системи за управление на здравословните и безопасни условия на труд);
 - 8.2. БДС EN ISO 9001:2008 (Системи за управление на качеството);
 - 8.3. БДС EN ISO 14001:2005 (Системи за управление на околната среда с обхват в строителството).
9. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
10. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
11. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл.41 от Договора;
12. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посоченият в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП), и да контролира изпълнението на неговите задължения;
13. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;
14. да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на Услугата, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

15. да сключи договор за подизпълнение с посочения в офертата му подизпълнител в срок от 5 (пет) дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП;

16. да представи План за осигуряване на пожарна безопасност при извършване на текущи ремонти и СМР на обектите, за които дейности не се изисква разрешение за строеж (съгласно глава осма, раздел III от ЗУТ), в изпълнение на чл. 9, ал.1, т.3 от Наредба 8121з-647/01.10.2014 г. за правилата и нормите на пожарна безопасност при експлоатация на обектите;

17. да спазва правилата и нормите за безопасност и охрана на труда, съгласно Правилника за безопасност на труда във в.ф. 34400 – Варна, относно специфичните изисквания за безопасност;

18. да ръководи РСМР, чрез технически ръководител, който е строителен инженер, архитект или строителен техник и осигурява изпълнение на отговорностите по чл. 163, ал. 2, т. 1 – 5 от ЗУТ и отговорностите по чл. 168, ал. 1 и по чл. 169 б, ал. 1 от ЗУТ. Същият да притежава професионален опит като технически ръководител при изпълнението на строежи с предмет идентичен с този на поръчката;

19. чрез длъжностно лице, да изпълнява дейностите на „Орган за безопасност и здраве при работа” в строителството. Лицето да притежава валиден документ за преминало обучение по „Безопасност и здраве при работа в строителството”, съгласно чл. 6, ал.1, т. 2 на Наредба № РД – 07 – 2/16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд. Същият да притежава професионален опит при изпълнение на строежи с предмет и обем идентичен с този на поръчката;

20. чрез специалист за контрол по качеството/отговорник по качеството, да осигурява контрола на качеството. Специалистът да притежава валиден документ за преминало обучение по „Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност”. Същият да притежава професионален опит при изпълнение на строежи с предмет и обем идентичен с този на поръчката;

21. чрез специалист в областта на реставрацията и консервацията, да осигурява правилното изпълнение на реставрационните дейности. Лицето да притежава валидно удостоверение за вписване в публичния регистър по чл. 165 от Закона за културното наследство или еквивалентен документ, съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено. Същият притежава професионален опит при изпълнението на строежи с предмет и обем идентичен с тези на поръчката;

22. да притежава изпълнителски персонал – минимум 10 броя квалифицирани работници.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получи Услугата в уговорения срок, количество и качество;
2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на Услугата по реда и при условията на този Договор;
2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
3. да осигури достъп на лицата и механизацията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно утвърден от командира на ВМС списък (Приложение № 3) до района на РСМР във военно формирование 34400–Варна, за изпълнение на дейностите по настоящия договор.
4. да определи лицата, които ще осъществяват контрол на количеството и цените на РСМР, ще проверяват и подписват актове и количествено - стойностните сметки и ще заверяват Сметка 22.
5. да заверява извършените и доказани с подробни количествени сметки РСМР и други разходи, като в 30 (тридесет) дневен срок след заверката на Сметка 22, преведе дължимата сума по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
6. да изисква некачествено изпълнените РСМР да бъдат отстранени или поправени съгласно изискванията на Правилника за изпълнение и приемане на строително–монтажните работи и нормативните документи, като всички разходи в тези случаи са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
7. при невъзможност да осигури необходимите средства за завършване на строежа, да подпише Акт образец 10 за спиране на строителство.
8. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугата, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
9. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 41 от Договора;
10. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;
11. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за срочното и качествено изпълнение на договора и последващо гаранционно обслужване, съгласно клаузите на чл. 13-22 от Договора;

ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 27. Предаването на изпълнението на Услугата се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“).

Чл. 28. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;
2. когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното, в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора;

(2) Окончателното приемане на изпълнението на Услугата по този Договор се извършва с подписване на окончателен Приемо-предавателен протокол, подписан от Страните в срок до 2 (два) дни след изтичането на срока на изпълнение по чл. 5 от Договора. В случай, че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния Приемо-предавателен протокол и се определя подходящ срок за отстраняването им.

САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 29. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,03% (нула цяло нула три на сто) от Цената за всеки ден забава, но не повече от 5% (пет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 30. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност/задача или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Приложение № 1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност/задача, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 31. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 32. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 33(1) Този Договор се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
2. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
3. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
4. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 34. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 35. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:
 - а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
 - б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички отчети/разработки/доклади, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и
 - в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 36. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

МЕРКИ ЗА СИГУРНОСТ

Чл. 37. При изпълнение на договора страните се договориха да се спазват следните мерки за сигурност:

(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпраща само лица фигуриращи в утвърден от командира на ВМС „Списък на лицата от фирма „.....“, (Приложение №3), които ще посещават военно формирование 34400 за извършване на дейности, свързани с изпълнението на настоящия договор;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез командира на в.ф. 34410 - 2, ще осъществява

контрол върху движението на представителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в района на военно формирование 34400- Варна;

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва пропускателния режим и изпълнение на разпорежданията на командира на в.ф. 34410 – 2, относно режима на движение в района на военно формирование 34400– Варна. В случай на нарушения от представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на режима на движения в района на военно формирование 34400- Варна, командира на в.ф. 34410 – 2 има право да прекрати временно РСМР за което да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 38. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 39. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 40. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, свързани с

изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 41. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 42. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 43. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 44. (1) Никоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 2 (два) дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Уведомления

Чл. 45. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

Лице за контакт:

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

e-mail:

Лице за контакт:

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата на приемането – при изпращане по факс;
4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

Приложимо право

Чл. 46. За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Разрешаване на спорове

Чл. 47. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 48. Този Договор се състои от 15 (петнадесет) страници и е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Приложения:

Чл. 49. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Ценовото предложение (Количествено – стойностна сметка);
Приложение № 2 – Технически изисквания към изпълнението на обществена поръчка с предмет „Ремонт на покрив и фасада на сграда №3 във в.ф.34400”;

Приложение № 3 – Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението и персонала на подизпълнителя/те;

Приложение № 4 – Банкова гаранция (застраховка) или копие на платежното нареждане за преведена парична гаранция.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ: